



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. Înregistrare... 21 / 2023

REFERAT DE APROBARE

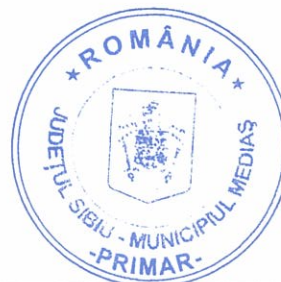
Privind prelungirea duratei Contractului de Administrare nr. 54/2008 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială

Prin cererea formulată de către Direcția de Asistență Socială Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr. 694/12.01.2023, se solicită prelungirea duratei Contractului de Administrare nr. 54/2008, care expiră la data de 31.01.2023, încheiat pentru imobilul aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș „Complex de locuințe sociale” situat administrativ în Municipiul Mediaș, strada Luncii, nr.1, bl. 2 cu destinația de locuințe sociale.

Având în vedere acest aspect, înaintez spre aprobare proiectul de hotărâre privind prelungirea duratei Contractului de Administrare nr. 54/2008 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială

INIȚIATOR:

PRIMAR,
Gheorghe Roman





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei contractului de administrare nr. 54/2008 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 25 ianuarie 2023, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 21/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei contractului de administrare nr.54/2008, încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie – Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 724/13.01.2023,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. ____ și ____ / ____ .01.2023,

Văzând adresa nr. 218/12.01.2023 a Direcției de Asistență Socială Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 694/12.01.2023,

În conformitate cu prevederile art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 298-301 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei Contractului de Administrare nr.54/2008, încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.02.2023, pentru imobilul, aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș „Complex de locuințe sociale” situat administrativ pe str. Luncii, nr. 1, blocul 2, identificat în CF Mediaș nr. 108626, Cad. C1 top 5200/2/1/1/3, cu regim de înălțime P+2E, compus din 17 apartamente cu o cameră și 6 apartamente cu 2 camere cu teren în suprafață de 546 mp.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie – Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie – Compartiment Spațiu Locativ, Direcției de Asistență Socială Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 21/2023

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr. 724/13.01.2023



RAPORT DE SPECIALITATE
privind prelungirea duratei Contractului de Administrare nr. 54/2008 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială

Văzând Referatul de aprobare nr. 21.../2023 precum și proiectul de hotărâre nr. 21...../2023 privind prelungirea duratei Contractului de Administrare nr. 54/2008 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială și ținând seama de prevederile:

- Legea nr.114/1996 – Legea privind locuințele, republicată;
- Art. 867-870 din Legea nr.287/2009 - privind Codul civil;
- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

precum și de faptul că:

Prin cererea formulată de către Direcția de Asistență Socială Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr. 694/12.01.2023 se solicită prelungirea duratei Contractului de Administrare nr. 54/2008, ca urmare a faptului că acesta încetează la data de 31.01.2023, și care a fost încheiat pentru imobilul aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș „Complex de locuințe sociale” situat administrativ pe str. Luncii, nr. 1 blocul 2, identificat în CF Medias nr. 108626, Cad. C1 top 5200/2/1/1/3, cu regim de înălțime P+2E, compus din 17 apartamente cu o camera și 6 apartamente cu 2 camere cu teren în suprafața de 546 mp.

Având în vedere cele menționate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local Mediaș prin care:

- **Sa se probe prelungirea** duratei Contractului de Administrare nr. 54/2008 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială, **pentru o perioadă de 5 ani**, începând cu data de **01.02.2023**, pentru imobilul, aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș „Complex de locuințe sociale” situat administrativ pe str. Luncii, nr. 1 blocul 2, identificat în CF Medias nr. 108626, Cad. C1 top 5200/2/1/1/3, cu regim de înălțime P+2E, compus din 17 apartamente cu o camera și 6 apartamente cu 2 camere cu teren în suprafața de 546 mp.

DIRECTOR DIRECTIA
DEZVOLTARE URBANĂ,
Arhitect-Sef, Mihaela Paul

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ING. DOINA OANCEA,

VIZAT JURIDIC